Résidence Arts et Vie
Serre-Chevalier ****

Résidence Arts et Vie Serre-Chevalier
224 Route des Ribes, 05220 Le Monêtier-les-Bains
Tél. 04 92 22 27 37
Courriel : Serre-chevalier@artsetvie.com

Coordonnées GPS
Latitude 44°97'25.71" N
Longitude 6°50'40.67" E

ARTS ET VIE
RÉSIDENCE DE TOURISME****
SERRE CHEVALIER

Madame, Monsieur,

Bienvenue à la résidence Arts et Vie Serre-Chevalier.

Afin de répondre du mieux possible aux multiples questions que vous vous posez, nous avons rassemblé dans ce livret l'essentiel des renseignements concernant la vie, l'organisation, les logements, les installations de la résidence…

Nous espérons que vous y passerez des vacances détendues et enrichissantes.

Bien entendu, certains points peuvent, après lecture, demeurer obscurs. Tous les renseignements complémentaires vous seront fournis lors de la réunion d'accueil qui aura lieu le dimanche à 18 h. Nous vous présenterons alors l'équipe d'encadrement qui répondra à toutes vos questions.

C'est avec grand plaisir que nous vous recevrons.

Le directeur de la résidence

Important

Seul le texte imprimé dans les brochures ***Évasion*** et ***Résidences*** est contractuel dans les termes énoncés aux conditions générales.

Informations

Le décret 2006-1386 du 15 novembre 2006. Il fixe les conditions d'application de l'interdiction de fumer et de vapoter dans les lieux affectés à un usage collectif :

> « L'interdiction de fumer dans les lieux affectés à un usage collectif s'applique dans tous les lieux fermés et couverts accueillant du public ou qui constituent des lieux de travail tels que les locaux d'accueil et de réception, des locaux affectés à la restauration collective, les salles de réunion, les locaux réservés aux loisirs, à la culture, aux sports et les locaux sanitaires. »

À noter

Afin qu'aucune équivoque ne perturbe votre séjour, nous vous rappelons que :

- le village est proche mais qu'une voiture est utile pour visiter les alentours ;
- les animaux ne sont pas admis dans les espaces extérieurs et les parties communes de la résidence (voir Conditions générales de vente).
- l'occupation des logements est prévue : du jour d'arrivée 14 h (avant 20 h), au jour de départ 9 h pour les locations allant du dimanche au dimanche. Selon disponibilité, possibilité de courts séjours et week-ends hors vacances scolaires : du jour d'arrivée 16 h (avant 20 h), au dernier jour 18 h. Possibilité d'arrivée anticipée ou de prolongation selon disponibilité ;
- pour chaque logement, le nombre d'occupants est limité à celui des lits installés.
- Un local à vélos est situé au sous-sol de l'accueil (la circulation de ceux-ci n'est pas autorisée sur les voies piétonnes donnant accès aux logements).
- Un 2 emplacements parking avec prise de recharge payante pour véhicules électriques.

Situation/Accès/Arrivée

Le Monêtier-les-Bains (1 500 m d'alt.) est, avec Chantemerle (1 350 m d'alt.) et Villeneuve (1 400 m d'alt.), l'une des 3 stations-villages qui composent, aux côtés de la « ville station » de Briançon, la station la plus grande des Alpes du Sud : Serre-Chevalier.
Sur la carte depuis Monêtier-les-Bains :
Briançon 12 km, Grenoble 103 km, Lyon 210 km, Marseille 280 km, Paris 670 km.

Accès en train

En provenance de Paris

- Paris Gare d'Austerlitz/Briançon, puis navette jusqu'au Monêtier-les-Bains. (zou.maregionsud.fr)
- Paris Gare de Lyon/Grenoble, puis autocar jusqu'au Monêtier-les-Bains.
- Paris Gare de Lyon/Oulx puis ligne régulière en car RESALP jusqu'à Briançon et navette jusqu'au Monêtier-les-Bains. (www.autocars-resalp.com)

En provenance de Marseille

- Marseille/Briançon puis navette jusqu'au Monêtier-les-Bains.

Accès en voiture

En provenance du Nord de la France

- Via Grenoble : emprunter la rocade N85 puis la D1091 par le col du Lautaret (04 65 03 00 05). Le Monêtier les Bains se trouve à 15 minutes du col.
- Via Chambéry : emprunter l'autoroute de la Maurienne A43, le tunnel du Fréjus (04 79 20 26 00 – www.sftrf.fr), Sauze d'Oulx (Italie), le col de Montgenèvre puis Briançon et direction Grenoble.

En provenance de l'Italie

- Via Turin : emprunter l'autoroute A32 sortie Sauze d'Oulx, le col de Montgenèvre et la RN94 puis Briançon et direction Grenoble.

En provenance du Sud de la France

- De Marseille, Montpellier : emprunter l'autoroute A51 direction Sisteron, sortie La Saulce (à 90 km), puis Embrun, Briançon RN94 et direction Grenoble.
- Nous vous rappelons que l'**accès à la résidence de Serre Chevalier est concerné par l'obligatoin d'équiper vos véhicules** de 4 pneus neige ou 4 saisons, ou de détenir une paire de chaines ou de chaussette à neige (entre le 1/11 et le 31/03 – Loi Montagne).

Accès en car

Lignes régulières depuis : Grenoble, Marseille, Nice, Gap et Turin.
Cars RESALP : 04 92 20 47 50 www.autocars-resalp.com
ZOU : zou.maregionsud.fr

Accès en avion

Aéroport de Genève (240 km) : www.gva.ch
Aéroport de Turin Caselle (100 km) : www.aeroportoditorino.it
Aéroport de Grenoble-Isère : www.grenoble-airport.com
Aéroport de Lyon Saint-Exupéry : www.lyonaeroport.com
Aéroport de Marseille Provence : www.marseille.aeroport.fr

Numéros de téléphone utiles

Taxis : 06 87 82 21 21 / 04 92 51 10 50
Autocar Resalp : 04 92 20 47 50
État des cols : Inforoute 05 : 04 65 03 00 05
Renseignement SNCF : 36 35 (0,34 €/mn)

Sites Internet utiles

inforoute.hautes-alpes.fr
zou.maregionsud.fr (horaires et trajets des lignes de cars des Hautes Alpes)

À votre arrivée

Adressez-vous à l'accueil (horaires d'arrivée le dimanche : 14 h-20 h). L'hôtesse vous remettra vos clés, tapis de bain, draps et taies d'oreillers.
Notez qu'une caution de 250 €, restituée à votre départ déduction faite des sommes dues et des dégâts éventuels constatés après état des lieux et inventaire en fin de séjour, vous sera demandée.

La résidence, les logements

D'une superficie de 3,3 ha en bordure des pistes de ski alpin et de fond, la résidence, essentiellement piétonne, est située à 400 m du centre du village et à 200 m du centre thermoludique du Monêtier, les Grands Bains. Elle comprend 80 logements dont certains accessibles aux personnes à mobilité réduite et un parking couvert de 120 places sous le bâtiment d'accueil (hauteur d'accès 2,2 m).
Dans votre appartement, vous trouverez à quelques détails près (seule la liste de l'inventaire affichée dans votre logement est contractuelle) l'équipement suivant :

	3 pièces 4 pers.	4 pièces 6 pers.	5 pièces 8 pers.
Mobilier			
Bureau	-	2	2
Banquette	1	1	1
Chaises repas	4	6	8
Chaise(s) bureau	-	2	3
Chevets	6	8	9
Fauteuil	1	1	1
Lits 90 x 190	2	4	4
Lit(s) 160 x 200	1	1	2
Table basse	1	1	1
Table repas	1	1	1
Mobilier extérieur			
Chaises	2	3	4
Fauteuils	2	5	4
Table(s)	1	2	2
Literie			
Cintres	16	24	32
Couettes 140 x 200	2	4	4
Couettes 220 x 240	1	1	2
Jetés de lit	3	5	6
Matelas 90 x 190	2	4	4
Matelas 160 x 200	1	1	2
Moletons 90 x 190	2	4	4

Moletons 160 x 200	1	1	2
Oreillers	6	8	10
Sommiers tapissier à lattes 90 x 190	2	4	4
Sommiers tapissier à lattes 160 x 200	1	1	2
Sous taies d'oreiller 70 x 50	6	8	10
VAISSELLE			
Assiettes creuses	10	16	20
Assiettes à dessert	10	16	20
Assiettes plates	10	16	20
Autocuiseur 8 l	1	-	-
Autocuiseur 10 l	-	1	1
Bac à glaçons	1	1	1
Beurrier	1	1	1
Bols	8	12	16
Broc	1	1	2
Casseroles + couvercles	4 + 3	4 + 3	4 + 3
Casse-noix	1	1	1
Cendrier	1	1	1
Ciseaux alimentaires	1	1	1
Coquetiers	4	6	8
Corbeille à fruits	1	1	1
Corbeille à pain	1	1	1
Couteau à pain	1	1	1
Couteau à viande	1	1	1
Couteau office	1	1	1
Couteau économe	1	1	1
Couteaux de table	10	16	20
Couteaux à steak	4	6	8
Couverts à salade	1	1	1
Cuillère en bois	1	1	1
Cuillères à café	12	18	24

Cuillères à soupe	10	16	20
Dessous de plat	2	2	2
Écumoire	1	1	1
Égouttoir à vaisselle	1	1	1
Entonnoir	1	1	1
Essoreuse à salade	1	1	1
Fouet	1	1	1
Fourchettes de table	10	16	20
Louche	1	1	1
Moulin à légumes	1	1	1
Mugs	4	6	8
Ouvre-boîte	1	1	1
Passoire en plastique	1	1	1
Planche à découper en plastique	1	1	1
Plat à four rectangulaire	-	1	1
Plat à tarte	1	1	1
Plat en verre Pyrex (grand)	1	1	2
Plat en verre Pyrex (petit)	1	1	2
Plat ovale (grand)	1	1	2
Plat ovale (petit)	1	1	2
Plateau de service	1	1	2
Poêles	2	2	2
Pot à lait	1	1	1
Presse agrumes	1	1	1
Râpe universelle	1	1	1
Saladiers	3	3	3
Salière / poivrière + support	1	1	1
Sets de table	4	6	8
Spatule en bois	1	1	1
Spatule en nylon « poêle »	1	1	1
Tasses à café et soucoupes	4	6	8
Théière / boule à thé	1	1	1

Tire-bouchon / décapsuleur	1	1	1
Verres à jus	10	14	20
Verres à pied	10	14	20
Verre doseur	1	1	1
ENTRETIEN			
Balai	1	1	1
Balai espagnol	1	1	1
Balayette	1	1	1
Brosse WC	1	2	2
Cuvette	1	1	1
Pelle	1	1	1
Poubelles salle de bains	2	4	4
Poubelle cuisine et compost	1	1	1
Tapis anti poussière	1	1	1
ÉLECTROMÉNAGER			
Aspirateur	1	1	1
Bouilloire électrique	1	1	1
Cafetière électrique	1	1	1
Four micro-ondes / grill	1	1	1
Grille-pain	1	1	1
Hotte aspirante	1	1	1
Lave-vaisselle	1	1	1
Plaque induction 3 feux	1	1	1
Four	1	1	1
Réfrigérateur / congélateur	1	1	1
Sèche-cheveux	1	1	1
Téléviseur écran plat + télécommande	1	1	1

Sur un plan pratique

Des buanderies réparties dans la zone d'hébergement sont à votre disposition. Vous y trouverez des lave-linge et des sèche-linge payants, ainsi que des fers à repasser (gratuits). Parking couvert : hauteur 2,20 m.

Notez bien que l'entretien de votre logement vous incombe et que nous vous demandons de le laisser propre à votre départ ; si vous le souhaitez, nous pouvons assurer le ménage (service payant) en cours ou en fin de séjour (hors vaisselle et électroménager).
Nos services (à régler sur place) : dose lave-vaisselle ; kit d'entretien et de ménage ; linge de toilette (serviette, drap de bains).
Tous les appartements disposent d'un accès Internet Wi-Fi (compris dans le prix de votre séjour).

La vie à la résidence

Basée sur une formule locative, elle respecte avant tout l'autonomie de chacun, mais prévoit traditionnellement, en période de vacances scolaires, une gamme de propositions sportives et de loisirs pour rendre chaleureuse la vie collective. Les programmes, projets et invitations sont affichés dans le hall, ainsi que toutes les informations concernant la résidence.

Installations sportives et de loisirs à votre disposition

(accessibles après la fonte des neiges pour celles en extérieur)

- 2 aires de jeux pour enfants
- 2 courts de tennis (possibilité de location de balles et de raquettes)
- 1 terrain multisports (basket, volley…)
- 1 terrain de pétanque
- 1 jeu d'échecs géant
- 1 salle de ping-pong (possibilité de location de balles et de raquettes)
- 1 salle de billard américain
- 1 baby-foot
- 1 bibliothèque (prêt de livres)
- 1 salle de spectacle/conférence (150 places)

Notez également que vous disposez de coins-détente pour vous retrouver entre amis (bar avec terrasse abritée, salon à l'âtre…).

Activités de loisirs et d'animation

- Vacances scolaires : programme d'animations quotidien et, dès la fonte des neiges, (randonnées vacances printemps et intersaisons).
- Vacances d'été : randonnées en moyenne montagne sur les sentiers et « GR » des hauteurs.
- Conférences, soirées, tournois, concerts…

Activités alentour

Centre thermoludiques les Grands Bains

(avec participation) à 200 m de la résidence (

- Bassin extérieur (été/hiver) : jets paraboliques, rivière à courant, jacuzzi…
- Bassin intérieur (eau chaude naturelle) : parcours de massage sous l'eau, lits bouillonnants, douches colonnes immergées, zones de micro-bulles...
- Autour du bassin : trilogie romaine (frigidarium, tepidarium, caldarium), hammam, bassin d'eau salée, grotte minérale, grotte musicale, brumisations, maison des enfants...
- Espace « Romano-irlandais » (réservé aux majeurs) : sauna, hammam, bassin intérieur, douches privatives variées, terrasse-solarium avec jacuzzi, cascade vauclusienne... (https://lesgrandsbainsdumonetier.fr)

Spécialement l'hiver

- Ski alpin

La résidence Arts et Vie est située au pied des pistes de ski Alpin du grand domaine de Serre-Chevalier : avec 410 hestares de domaine skiable balisé. Nombreuses possibilités de forfaits enfants/seniors/adultes – familles, semaine « cool », carte relax…

- Ski de fond

Nombreuses boucles au départ de la résidence : 45 km de pistes réparties sur 16 boucles. Achat des forfaits à 200 m.

- Karting sur glace
- Snowboard
- Patinoire
- Scooter des neiges
- Randonnées raquettes (chemins balisés)
- Ski de randonnée…

Spécialement l'été

- Équitation
- Escalade
- VTT
- Trampoline
- Minigolf
- Tir à l'arc
- Parapente
- Canyoning
- Paint-ball
- Rafting
- Accrobranche
- Pêche

• Randonnées en moyenne et haute montagne. Nombreux itinéraires de promenades balisés pour tous niveaux.

Découverte culturelle de la région

Le Monêtier-les-Bains

Déjà connu à l'époque romaine pour ses eaux thermales, le village s'appelait alors Stabatio. Au Moyen Âge, il fut nommé Le Monêtier de Briançon avant qu'on lui préfère le qualificatif « Les Bains » en 1893. Pourtant, une dizaine d'années plus tôt, la concession des eaux chaudes avait été refusée à la compagnie PLM, qui avait alors proposé de poursuivre la voie de chemin de fer de Briançon jusqu'au Monêtier, afin d'y exploiter cette richesse souterraine.

Le thermalisme aura néanmoins vécu ses heures de gloire. En effet, en 1715, le bâtiment de la Rotonde est construit. En 1786, au lieu-dit Fontchaude, le roi de France fait édifier un bâtiment avec trois piscines, surélevé en 1856. Un hôtel accueille jusqu'à 140 curistes de la mi-juin à la mi-septembre. À l'époque, les eaux thermales du Monêtier étaient utilisées pour leurs propriétés gastriques, rhumatologiques et dermatologiques.

En 1835, un rapport de M. F.-M. Tripier, pharmacien de la Faculté de Paris, décrit les diverses utilisations des eaux. Il écrit également, en parlant du Monêtier :

> « Une végétation abondante couvre toute la vallée, les animaux y sont pleins de vigueur, l'homme y acquiert la force, une taille et des formes qui contrastent singulièrement avec l'apparence chétive de ceux qui habitent plusieurs contrées voisines ».

En 1948, Monêtier-les-Bains inaugure son premier téléski en bois.

Quant à 1984, c'est la date où ce lieu relia son domaine skiable à celui de Villeneuve et Chantemerle, pour devenir « la station de Serre-Chevalier ».

Le musée d'Art sacré, situé dans la chapelle Saint-Pierre (ancienne chapelle des Pénitents), présente une très riche collection d'objets religieux (sculpture, ornements, orfèvrerie) empruntés aux trente chapelles et églises du Monêtier-les-Bains (Serre-Chevalier). Les éléments des différentes collections présentent l'art sacré tel qu'on le concevait en Briançonnais du XV^e^ au XIX^e^ siècle.

L'Église Notre-Dame-de-l'Assomption est une église paroissiale du XV^e^ siècle, classée monument historique en 1913. Quelques fragments de peintures murales subsistent à l'intérieur, en particulier dans la sacristie méridionale, ainsi qu'un riche mobilier, baroque le plus souvent (retable, fonts baptismaux, autels divers, tableaux et orgues du XIX^e^ siècle).

Les chapelles Saint-Martin et Saint-André sont classées Monuments historiques et abritent des fresques du XV^e^ siècle.

Parc des Écrins

Maison du Parc des Écrins (www.ecrins-parcnational.fr) au Casset / Monêtier-les-Bains, au col du Lautaret ou à Briançon. (04 92 21 42 15)

Briançon

Ville d'art et d'histoire inscrite en 2008 au patrimoine mondial de l'Unesco pour sa ville haute, fortifiée par Vauban (www.ot-briancon.fr).

Mais aussi...

La Vallée de la Clarée, le parc naturel régional du Queyras (www.pnr-queyras.fr), la Vallée de La Vallouise...

Bibliographie

- *Alpes du Sud, Écrins, Queyras*, Rother, coll. Guide de randonnée, 2007.
- *Une soupe aux herbes sauvages*, Carles, Émilie, Pocket, rééd. 2004. (lire notamment l'épisode au village du Casset.)
- *Les Paysans-mineurs du Briançonnais*, Chancel, Henri, Éditions du Fournel, 2005.
- *Guide Vert Alpes du Sud* Haute-Provence, Michelin, 2015.
- *Les Plus Belles Randonnées des Alpes du Sud*, Ranc, Bernard, Gap éditions, 2009.
- *Journal du berger de l'Izoard*, Julen Valet, Éditions du Fournel, 2017.
- *Au Monêtier-les-Bains, des anciens racontent…*, Collectif, Éd. du Fournel, 2018.

Renseignements utiles

Services médicaux et urgences médicales

Secours sur piste – 04 92 25 55 65 ou 112
Cabinet médical : Le Mônetier-les-Bains – 04 92 24 42 54
Pharmacie – SNC Castres-Neyra : 55 rue Benoite, Le Mônetier-les-Bains – 04 92 24 44 70
Hôpital : 24 avenue Adrien Daurelle, Briançon – 04 92 25 25 25
Dentiste – Dr Guizzetti : 1 route Pré Long, Salle les Alpes – 04 92 24 78 14
Kinésithérapeute – Dr Masset et Dantonnel : immeuble Crocus, porte A, allée Crocus, Saint Chaffrey – 04 92 24 07 28
Centre antipoisons : CHU de Grenoble, La Tronche – 04 72 11 69 11
Ambulance : Altitude – Briançon – 04 92 24 07 68
Infirmière : Cabinet de Serre-Chevalier – 04 92 24 85 71 / 06 82 41 51 68

Renseignements touristiques

Office de tourisme de Serre-Chevalier – 04 92 24 98 98 ou www.serre-chevalier.com
Météo Hautes-Alpes – 08 99 71 02 05 (2,99 €/appel + prix appel) ou www.meteofrance.com

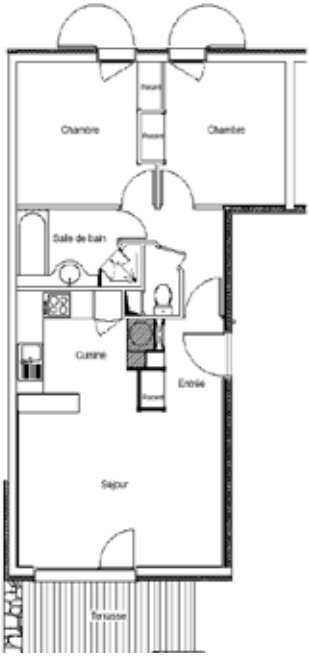
Banques/distributeurs de billets

Banque Populaire des Alpes : route Bez, Villeneuve La Salle – 04 92 24 59 30
Crédit Agricole Alpes Provences : Route Grenoble, Le Mônetier-les-Bains – 04 84 65 84 14
Distributeurs au Monêtier : Crédit Agricole

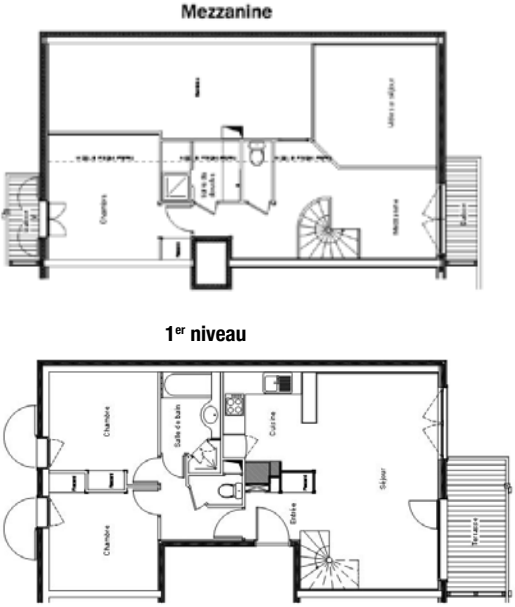
Marchés

Le Monêtier-les-Bains : place du marché, le vendredi
Chantemerle : place du téléphérique, le jeudi
Villeneuve : pré-long, le mardi
Briançon : les mercredi et dimanche matin en été
Turin : tous les jours le matin et le samedi toute la journée

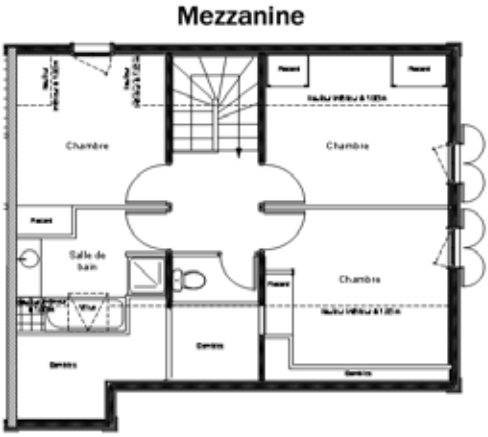
Plans types de trois modèles d'appartements



Plan type d'un 3 pièces - 4 lits



Plan type d'un 4 pièces - 6 lits



Plan type d'un 5 pièces - 8 lits

Et n'oubliez pas que les autres résidences Arts et Vie vous reçoivent aussi pour les week-ends, comme pour les vacances.

Partout, excellent accueil, appartements tout confort, installations sportives et de loisirs.

ARTS ET VIE SAMOËNS***, HAUTE-SAVOIE
Résidence neige et nature au cœur des Alpes.
Tennis, billard, balades, randonnées…
Tél. 04 50 34 97 78

ARTS ET VIE MESSANGES***, CÔTE LANDAISE
Résidence nature au milieu des pins, à 1 800 m de la plage.
Tennis, piscine, terrain multisports, salle de ping-pong, billard…
Tél. 05 58 48 96 00

ARTS ET VIE MALAUCÈNE****, PROVENCE/VAUCLUSE
Face au mont Ventoux, à 9 km de Vaison et 40 km d'Avignon.
Tennis, sauna, salle de remise en forme, bassin nautique aux beaux jours, balades....
Tél. 04 90 12 62 00

ARTS ET VIE PLOZÉVET****, BRETAGNE/FINISTÈRE SUD
Résidence de grand confort, à 1 800 m de la plage et à 25 km de Quimper.
Piscine couverte chauffée, tennis, sauna, salle de remise en forme, balades....
Tél. 02 29 40 41 50

Notes personnelles

Notes personnelles

ARTS ET VIE
RÉSIDENCE DE TOURISME****
SERRE CHEVALIER

ARTS ET VIE PARIS
Réception adhérents, renseignements, inscriptions :
251, rue de Vaugirard, 75015 Paris
Tél. 01 40 43 20 21
www.artsetvie.com
Courriers inscriptions-adhésions, services administratifs :
39, rue des Favorites, 75738 Paris cedex 15

ARTS ET VIE GRENOBLE
32, avenue Alsace-Lorraine, 38000 Grenoble
Tél. 04 76 86 62 70

ARTS ET VIE LYON
27, cours André-Philip, CS 62142, 69603 Villeurbanne cedex
Tél. 04 72 69 97 77

ARTS ET VIE MARSEILLE
9, boulevard de Louvain, 13008 Marseille
Tél. 04 91 80 89 60

ARTS ET VIE NICE
45, rue Clément-Roassal, 06000 Nice
Tél. 04 93 88 78 18

Édition 2023-2024